

## GALATASARAY LEO RESIDENCE - 1+1 APARTMENT / RESİDANCE İstanbul / Şişli

Satılık - Apartman Dairesi 517,000 \$ | 59 m2 İstanbul / Şişli



Oda Sayısı : 1  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Yapının Yönü : Doğu  
Batı  
Kuzey  
Güney



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811  
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382  
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-909

---

- \* İç Özellikler : Alarm, Balkon, Çelik Kapı, Görüntülü Diafon, Güvenlik Sistemi,
- \* Bina : Asansör, Bahçeli, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Hidrofor, İntercom, İnternet, Jeneratör, Kapıcı, Su deposu, Yangın Merdiveni, Yük Asansörü, Zemin Etüdü, Betonarme Karkas, Otopark, Yangın Alarmı,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Belediye, Benzin İstasyonu, Cafe, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, İlköğretim, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- \* Dış Özellikler : Mantolama,
- \* Site : Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Sauna (Genel), Güvenlik Kamerası,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Denize yakın, E5 e yakın, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın, Metrobüse Yakın, Avrasya Tüneline yakın, Boğaz köprülerine yakın , Şehir Merkezine Yakın,

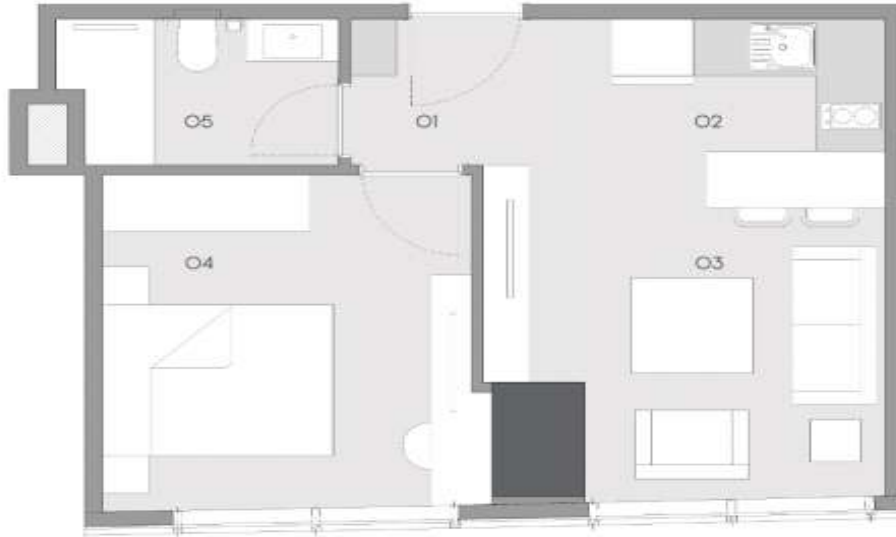
Advert No:f-494589-909



Advert No:f-494589-909



Advert No:f-494589-909



**LEO**  
RESIDENCES

**1+1 C\***

O1 GİRSİS HOLLÜ :	3,48 m <sup>2</sup>
O2 MÜTFAK :	5,97 m <sup>2</sup>
O3 SALON :	11,59 m <sup>2</sup>
O4 YATAK ODASI :	13,57 m <sup>2</sup>
O5 WC :	4,58 m <sup>2</sup>
<b>DAİRE ALANI :</b>	<b>39,12 m<sup>2</sup></b>
<b>SATIŞA ESAS ALAN :</b>	<b>57,38 m<sup>2</sup></b>

Özellikler genel olarak inşaat projeleri ile ilgili değişiklikler yapılabilmektedir. Bu nedenle kesinleşmiş ölçüler ve alanlar ile ilgili değişiklikler yapılabilmektedir. \*Daire alanı, satışa esas alan alanıdır. \*\*Satışa esas alan, satışa esas alanın toplam alanıdır.



**LEO**  
RESIDENCES

**1+1 B**

O1 GİRSİS HOLLÜ :	3,48 m <sup>2</sup>
O2 MÜTFAK :	4,80 m <sup>2</sup>
O3 SALON :	13,59 m <sup>2</sup>
O4 YATAK ODASI :	4,20 m <sup>2</sup>
O5 WC :	4,20 m <sup>2</sup>
<b>DAİRE ALANI :</b>	<b>30,27 m<sup>2</sup></b>
<b>SATIŞA ESAS ALAN :</b>	<b>38,82 m<sup>2</sup></b>



1+1 D KAT

1+1 C KAT

**LEO**  
RESIDENCES

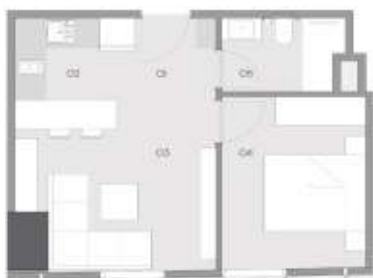
**1+1 Dülükçe B**

O1 GİRSİS HOLLÜ :	3,50 m <sup>2</sup>
O2 MÜTFAK :	4,50 m <sup>2</sup>
O3 SALON :	10,00 m <sup>2</sup>
O4 YATAK ODASI :	10,00 m <sup>2</sup>
O5 WC :	3,00 m <sup>2</sup>
<b>DAİRE ALANI :</b>	<b>31,00 m<sup>2</sup></b>
<b>SATIŞA ESAS ALAN :</b>	<b>40,00 m<sup>2</sup></b>

**LEO**  
RESIDENCES

**1+1 C**

O1 GİRSİS HOLLÜ :	3,48 m <sup>2</sup>
O2 MÜTFAK :	4,97 m <sup>2</sup>
O3 SALON :	11,59 m <sup>2</sup>
O4 YATAK ODASI :	13,57 m <sup>2</sup>
O5 WC :	4,58 m <sup>2</sup>
<b>DAİRE ALANI :</b>	<b>39,12 m<sup>2</sup></b>
<b>SATIŞA ESAS ALAN :</b>	<b>57,38 m<sup>2</sup></b>



**LEO**  
RESIDENCES

**1+1 D**

O1 GİRSİS HOLLÜ :	3,48 m <sup>2</sup>
O2 MÜTFAK :	4,20 m <sup>2</sup>
O3 SALON :	13,59 m <sup>2</sup>
O4 YATAK ODASI :	4,20 m <sup>2</sup>
O5 WC :	4,20 m <sup>2</sup>
<b>DAİRE ALANI :</b>	<b>30,27 m<sup>2</sup></b>
<b>SATIŞA ESAS ALAN :</b>	<b>38,82 m<sup>2</sup></b>



**LEO**  
RESIDENCES

**1+1 C**

O1 GİRSİS HOLLÜ :	3,48 m <sup>2</sup>
O2 MÜTFAK :	4,97 m <sup>2</sup>
O3 SALON :	11,59 m <sup>2</sup>
O4 YATAK ODASI :	13,57 m <sup>2</sup>
O5 WC :	4,58 m <sup>2</sup>
<b>DAİRE ALANI :</b>	<b>39,12 m<sup>2</sup></b>
<b>SATIŞA ESAS ALAN :</b>	<b>57,38 m<sup>2</sup></b>

