

Advert No:f-494589-894

MEYDAN BAŞAKŞEHİR - 2+1 APARTMENT / RESIDENCE İstanbul / Başakşehir

Satılık - Apartman Dairesi 5,200,000 TL | 96 m2 İstanbul / Başakşehir



- Oda Sayısı : 2
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Yapının Yönü : Batı
Kuzey
Güney
Doğu



İsmail Can

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 542-811
80 80



REALTY GALAXY

Phone +90 542-811 80 80

Mobile Phone +90 533-382
39 79

Fax +90 212-855 74 75

Yavuz Sultan Selim Bulvarı

Büyükkçekmece /

Büyükkçekmece

34528 , İstanbul

Advert No:f-494589-894

- * İç Özellikler : Balkon, Boyalı, Çelik Kapı,
- * Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Jeneratör, Kapıcı, Site içerisinde, Su deposu, Yangın Merdiveni, Yük Asansörü, Zemin Etüdü, Otopark, Yangın Alarmı,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Banka, Benzin İstasyonu, Cafe, Cep Sineması, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, İlköğretim, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Park, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Veteriner, Okul,
- * Site : Çocuk Havuzu, Fitness Center, Güvenlik, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Kapalı), Güvenlik Kamerası,
- * Konum : Caddeye Yakın, Havaalanına Yakın, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Otobana Yakın, Toplu Ulaşım Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, TEme yakın, Şehir Merkezine Yakın,

Advert No:f-494589-894



Advert No:f-494589-894

1442/1(5+1-A)

A1-A2-A3

ANAHTAR PLAN

1- ANTRE	7,82 m ²
2- SALON	43,17 m ²
3- MUTFAK	17,55 m ²
4- OTURMA ODASI	17,94 m ²
5- N. SUIT ODASI	13,26 m ²
6- N. SUIT BANYO	3,95 m ²
7- YATAK ODASI	10,63 m ²
8- YATAK ODASI	11,20 m ²
9- EBV. YAT. ODASI	22,17 m ²
10- EBV. BANYO	4,80 m ²
11- CAMASIR NIŞI	1,14 m ²
12- BANYO	5,37 m ²
13- WC	2,67 m ²
14- HOL	6,16 m ²
15- HOL	3,06 m ²
16- HOL	6,35 m ²
17- BALKON	10,87 m ²
18- BALKON	2,40 m ²

Net Alan (Balkon hariç): 177,24 m²
Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 257,44 m² - 258,27 m²

ANAHTAR VAZİYET PLANI

1443/1(3+1-A)

A1-A2-A3

ANAHTAR PLAN

1- ANTRE	7,70 m ²
2- SALON	32,44 m ²
3- MUTFAK	11,33 m ²
4- OTURMA ODASI	10,80 m ²
5- YATAK ODASI	10,90 m ²
6- EBV. YAT. ODASI	10,43 m ²
7- EBV. BANYO	4,12 m ²
8- CAMASIR NIŞI	0,86 m ²
9- BANYO	6,34 m ²
10- WC	2,31 m ²
11- BALKON	6,34 m ²

Net Alan (Balkon hariç): 93,24 m²
Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 100,44 m² - 100,70 m²

ANAHTAR VAZİYET PLANI

1444/1(2+1-A1)

ANAHTAR PLAN

1- ANTRE	2,88 m ²
2- SALON	19,36 m ²
3- MUTFAK	10,36 m ²
4- OTURMA ODASI	10,42 m ²
5- EBV. YAT. ODASI	10,03 m ²
6- BANYO	3,75 m ²
7- CAMASIR NIŞI	0,03 m ²
8- BALKON	6,36 m ²

Net Alan (Balkon hariç): 66,83 m²
Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 73,19 m² - 73,23 m²

*Balkonlar, her iki tarafında da duvarlıdır.
Her iki tarafında da duvarlıdır.

ANAHTAR VAZİYET PLANI

1443/1(4+1-A)

A1-A2-A3

ANAHTAR PLAN

1- ANTRE	6,22 m ²
2- SALON	34,90 m ²
3- MUTFAK	12,23 m ²
4- OTURMA ODASI	12,65 m ²
5- BALKON	6,73 m ²
6- YATAK ODASI	10,22 m ²
7- EBV. YAT. ODASI	10,22 m ²
8- EBV. BANYO	4,19 m ²
9- CAMASIR NIŞI	0,81 m ²
10- BANYO	4,12 m ²
11- WC	0,81 m ²
12- BALKON	7,82 m ²

Net Alan (Balkon hariç): 100,14 m²
Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 107,96 m² - 108,20 m²

ANAHTAR VAZİYET PLANI

1442/1(4+1-C)

A1-A2-A3

ANAHTAR PLAN

1- ANTRE	6,92 m ²
2- SALON	39,14 m ²
3- MUTFAK	11,14 m ²
4- OTURMA ODASI	10,14 m ²
5- YATAK ODASI	10,14 m ²
6- EBV. YAT. ODASI	10,14 m ²
7- EBV. BANYO	4,12 m ²
8- CAMASIR NIŞI	1,12 m ²
9- BANYO	2,24 m ²
10- WC	1,12 m ²
11- BALKON	1,12 m ²
12- BALKON	1,12 m ²

Net Alan (Balkon hariç): 140,00 m²
Satışa Esas Brüt Alan (Balkon dahil): 152,00 m² - 152,00 m²

ANAHTAR VAZİYET PLANI

Advert No:f-494589-894

1444/1(2+1-A2)
ADAPTIF PLAN



1. KATILIK	2.88 m ²
2. MİNE	4.20 m ²
3. BÜYÜK ODA	20.72 m ²
4. KÜTÜPHANE	10.24 m ²
5. BÜYÜK BANYO	10.24 m ²
6. KÜÇÜK BANYO	2.56 m ²
7. MİNE	4.20 m ²
8. BÜYÜK ODA	2.88 m ²

Net Alan (Kullanılabilir Alan):
88.32 m²

Genel Alan (B+D+Korunulan Alan):
98.88 m² - 10.56 m²

*Bazılarını diğer bölümlerle paylaşarak
kullanılabilir alanı artırmak mümkündür.

ANLAVIM (DİREKTÖRİYER)

